

宿州市埇桥区人民政府征收土地公告

埇征地告〔2026〕5号

2026年3月25日，受省人民政府委托的宿州市以《关于宿州市埇桥区2025年第8批次（增减挂钩）村庄建设用地的批复》（皖政地挂宿〔2026〕5号），批准征收集体所有土地0.4724公顷（7.086亩）。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条及《安徽省土地征收及补偿安置办法》第二十一条等有关规定，现将有关事项公告如下：

一、征收土地范围

本次批准征收土地东至国有土地，南至栏杆镇栏西村公用设施用地，西至栏杆镇栏西村公用设施用地，北至栏杆镇栏西村公用设施用地。

征收土地位置详见勘测定界简图。

本次批准征收栏杆镇栏西村农民集体所有土地0.4724公顷（7.086亩），其中：农用地0.4724公顷（7.086亩），无耕地。

二、工作安排

本公告发布后，埇桥区人民政府将组织栏杆镇人民政府实施土地征收。

对签订征地补偿安置协议的，将于本公告发布之日起 90 日内，按照《宿州市埇桥区人民政府征地补偿安置方案公告》（埇征补安置〔2025〕15 号）及征地补偿安置协议确定的补偿安置费用，将土地补偿费、安置补助费支付给被征地农村集体经济组织和被征地农户，将其他地上附着物和青苗等补偿费用支付给其所有权人。

埇桥区人民政府将按照《安徽省人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（皖政〔2023〕72 号）、《安徽省人力资源和社会保障厅 安徽省财政厅 安徽省自然资源厅 安徽省农业农村厅关于印发对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴实施细则的通知》（皖人社发〔2023〕18 号）及《宿州市人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（宿政发〔2024〕3 号）等规定，将被征地农民社会保障费用转入被征地农民社会保障资金专户，并将符合条件的被征地农民纳入基本养老保险社会保障体系。

征地补偿安置到位后，被征收土地所有权人、使用权人应当在 2026 年 6 月 30 日前腾退土地、房屋及其他地上附着物，并将被征收土地所有权、承包经营权等相关权属证书移交给栏杆镇人民政府（联系人：史耀波；电话：13855721003）。宿州市埇桥区自然资源和规划局将依据征地批准文件等，报埇桥区人民政府同意并公告后，集中办理集体土地所有权、使用权以及土地承包经

营权、土地经营权等的变更或者注销登记。对已签订征地补偿安置协议，但拒不按协议约定腾退的，埇桥区人民政府将作出责令交出土地的决定。

三、公告期限和救济渠道

本公告在拟征收土地所在的栏杆镇栏西村范围内，采用镇政务公开栏及村务公开栏张贴、电子屏显示等方式发布，并在宿州市埇桥区人民政府门户网站（<https://www.szyq.gov.cn>）发布。本公告期限为自发布之日起不少于5个工作日。

被征收土地的土地所有权人以及土地使用权人（仅限农村集体经济组织成员）对征收土地批复行为不服，可以自本公告发布之日起60日内，依据《中华人民共和国行政复议法》规定向省人民政府申请行政复议。

本公告未尽事宜，均按照法律、法规和政策的有关规定办理。

联系单位：宿州市埇桥区自然资源和规划局

联系人：国土空间用途管制股

联系方式：0557-3681172

2026年3月31日