

宿州市埇桥区发展和改革委员会文件

埇发改审批〔2019〕339号

关于埇桥区老旧小区改造项目立项的批复

宿州市埇桥区住房和城乡建设局：

报来“关于埇桥区老旧小区改造项目申请立项的请示”收悉。为改善小区居民居住和生活环境，消除小区老旧隐患，依据《2019年中央补助支持老旧小区改造计划表》和区政府工作安排，经研究，同意该项目立项：

一、项目代码：2019-341302-47-01-019915。

二、项目建设地点：埇桥区77个老旧小区（详见附表）。

三、项目建设规模及内容：项目涉及77个老旧小区，主要整治改造内容为房屋本体改造和基础设施改造。具体如下：（1）房屋本体改造：屋面防水改造28.37万 m^2 、外墙处理65.47万 m^2 ；（2）基础设施改造：雨污管道分流改造132.98km、通信管道改造39.13km、道路提升16.94万 m^2 、房屋公共区域修缮102.75万 m^2 、

绿化提升 0.07k m²、围墙改造 6.85km、修缮增设停车位 3354 辆、修缮增设照明设施 3354 盏。

四、项目资金：总投资 27120 万元，其中基础设施改造 13007.22 万元。争取部分中央预算内投资补助，其余由地方财政解决。

希接文后，尽快完善规划、用地、能评、环评等相关手续，并编制可研报告报我委审批。

附件：埇桥区老旧小区基本情况表

埇桥区发展和改革委员会

2019年8月12日



抄送：区政府，市发改委，区住建、生态环境、水利、应急管理、统计局。

宿州市埇桥区发展和改革委员会

2019年8月12日印

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
1	宿州市	埇桥区	埇桥街道雪枫社区	农林小区	212	3	1.5	1994	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	300	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	143.88
2	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	八一小区	195	9	1.76	1993	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	352	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	168.82
3	宿州市	埇桥区	埇桥街道城隍庙社区	城隍庙小区	1628	12	6.52	1999	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	1304	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	625.4
4	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	行管小区	114	3	1.47	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	294	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	141
5	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	西仙桥小区	445	16	3.52	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	704	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	337.64
6	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	党校小区	118	3	0.77	1996	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	154	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	73.86
7	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	埇桥生活小区	130	4	1.28	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	256	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	122.78
8	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	新苑小区	243	5	2.77	1999	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	554	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	265.7
9	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	鞋厂宿舍	109	3	0.75	1993	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	150	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	71.94
10	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	大河南街120院	107	3	1.07	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	214	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	102.63
11	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	大河南街138院	61	2	0.67	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	134	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	64.27
12	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	复兴楼东片	112	2	1	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	200	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	95.92

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
13	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	文化祥泰小区	150	7	1.23	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	246	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	117.98
14	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	东风小区	131	4	1.15	1996	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	230	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	110.3
15	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	染坊小区	133	5	1.22	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	244	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	117.02
16	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	花墙小区	149	5	1.21	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	242	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	116.06
17	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	天丰小区	139	5	1.07	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	214	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	102.63
18	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	青龙小区	96	3	0.79	1992	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	158	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	75.77
19	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	东仙桥组	225	5	1.69	1994	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	338	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	162.1
20	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	水巷小区	195	6	1.76	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	352	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	168.81
21	宿州市	埇桥区	埇桥街道东仙桥社区	一中南组	120	6	1.05	1994	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	210	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	100.71
22	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	三中宿舍	123	6	1.11	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	222	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	106.47
23	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	干校院小区	205	4	2.05	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	410	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	196.63
24	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	印刷厂小区	56	2	0.48	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	96	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	46.04

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
25	宿州市	埇桥区	埇桥街道西仙桥社区	南苑小区(西仙桥)	187	6	2.06	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	412	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	197.59
26	宿州市	埇桥区	埇桥街道雪枫社区	一小宿舍	300	1	3	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	600	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	205.8
27	宿州市	埇桥区	东关街道铁路社区	北苑小区	1777	67	19.87	2000	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	3974	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	1905.93
28	宿州市	埇桥区	东关街道铁路社区	古沱小区	160	4	1.5	1992	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	300	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	143.88
29	宿州市	埇桥区	东关街道铁路社区	药厂小区	113	4	1.2	1992	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	240	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	115.1
30	宿州市	埇桥区	东关街道铁路社区	华联小区	47	1	0.5	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	100	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	46.96
31	宿州市	埇桥区	东关街道马号社区	东武C、D区	551	19	4.5	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	900	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	431.64
32	宿州市	埇桥区	东关街道马号社区	祥泰小区	150	4	1.2	1997	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	240	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	140.5
33	宿州市	埇桥区	东关街道观李社区	工行小区	45	2	0.3	1990	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	60	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	39.5
34	宿州市	埇桥区	东关街道观李社区	生资小区	102	2	0.9	1999	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	180	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	120.65
35	宿州市	埇桥区	东关街道观李社区	供销小区	92	5	0.85	1990	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	170	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	81.53
36	宿州市	埇桥区	东关街道观李社区	线务小区	96	2	0.75	1999	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	150	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	109.94

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
37	宿州市	埇桥区	东关街道马号社区	东武A区	118	5	1.2	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	240	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	115.1
38	宿州市	埇桥区	东关街道马号社区	东武B区	293	5	3.26	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	652	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	260.69
39	宿州市	埇桥区	东关街道马号社区	木器、建行小区	189	14	1.5	1998	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	300	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	143.88
40	宿州市	埇桥区	东关街道铁路社区	祥居小区	47	3	0.52	1993	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	104	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	40.87
41	宿州市	埇桥区	东关街道观李社区	客运小区	170	6	1.2	1985	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	240	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	145.1
42	宿州市	埇桥区	西关街道祥安社区	市公安局宿舍	72	3	0.46	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	92	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	56.12
43	宿州市	埇桥区	西关街道下关社区	新桥小区	108	3	0.7	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	140	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	67.14
44	宿州市	埇桥区	西关街道环宇社区	特酒厂宿舍	413	11	2.02	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	404	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	193.75
45	宿州市	埇桥区	西关街道祥安社区	园林小区	144	6	1.2	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	240	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	115.1
46	宿州市	埇桥区	西关街道祥安社区	蓝天小区	80	4	0.8	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	160	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	76.73
47	宿州市	埇桥区	西关街道祥安社区	环卫小区	152	6	1.4	1999	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	280	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	134.28
48	宿州市	埇桥区	西关街道环宇社区	建行宿舍	33	2	0.38	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	76	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	36.44

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
49	宿州市	埇桥区	西关街道美庐社区	富达小区	233	6	2.4	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	480	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	230.2
50	宿州市	埇桥区	西关街道环宇社区	人民银行	88	3	1.3	1995	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	260	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	124.69
51	宿州市	埇桥区	南关街道万里社区	百惠园小区	360	13	2.5	1990	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	500	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	239.8
52	宿州市	埇桥区	南关街道南园社区	南苑小区	230	2	4.8	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	960	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	460.41
53	宿州市	埇桥区	南关街道恒馨社区	花园小区	470	8	3.77	1993	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	754	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	361.61
54	宿州市	埇桥区	南关街道南园社区	建委宿舍	40	2	0.5	1998	公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	100	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	47.96
55	宿州市	埇桥区	南关街道煤电社区	科苑集团小区	139	9	1.07	1998	公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	214	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	102.63
56	宿州市	埇桥区	南关街道南园社区	布厂宿舍	132	3	1.26	1998	公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	252	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	120.85
57	宿州市	埇桥区	南关街道恒馨社区	人社局宿舍	86	3	0.71	1997	公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	142	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	68.1
58	宿州市	埇桥区	南关街道九中社区	平安小区	110	6	1.07	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	214	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	102.63
59	宿州市	埇桥区	北关街道教场社区	新兴小区	236	10	2.5	1983	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	500	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	239.8
60	宿州市	埇桥区	北关街道教场社区	雪枫新村	351	11	2.2	1989	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	440	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	211.02

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
61	宿州市	埇桥区	北关街道北关社区	药厂小区	180	5	1.62	1998	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	324	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	154.63
62	宿州市	埇桥区	三里湾街道凤池社区	财税局宿舍	64	2	0.43	1990	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	86	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	41.24
63	宿州市	埇桥区	三里湾街道凤池社区	农科所宿舍	70	3	0.63	1990	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	126	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	60.42
64	宿州市	埇桥区	三里湾街道凤池社区	行署宿舍	28	2	0.25	1990	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	50	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	23.98
65	宿州市	埇桥区	三里湾街道三里湾社区	畜产宿舍	100	3	0.96	1985	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	192	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	92.08
66	宿州市	埇桥区	三里湾街道拂晓社区	矿机厂宿舍小区	300	7	2.8	1985	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	560	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	267.57
67	宿州市	埇桥区	三里湾街道凤池社区	农林小区	232	7	2.1	1990	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	420	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	201.43
68	宿州市	埇桥区	三里湾街道南方社区	北路桥宿舍	52	2	0.37	1980	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	74	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	35.49
69	宿州市	埇桥区	三里湾街道南方社区	南路桥宿舍	38	2	0.45	1980	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	90	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	43.16
70	宿州市	埇桥区	三里湾街道凤池社区	工行宿舍	178	5	1.62	1980	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	324	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	155.39
71	宿州市	埇桥区	三里湾街道纺织社区	脱水蔬菜厂宿舍	65	2	0.78	1999	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	156	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	74.81
72	宿州市	埇桥区	三里湾街道纺织社区	地毯厂宿舍	26	2	0.27	1994	已房改商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	54	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	25.89

埇桥区老旧小区基本情况表

序号	所在城市	所在城区	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	预计投资额(万元)	基础设施改造内容	其中基础设施(万元)
73	宿州市	埇桥区	三里湾街道纺织社区	乡镇企业局宿舍	36	6	0.43	1998	已房改公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	86	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	41.24
74	宿州市	埇桥区	三里湾街道纺织社区	丰源小区	298	13	4.5	1991	已房改公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	900	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	427.64
75	宿州市	埇桥区	道东街道港口社区	港口小区西区	791	17	3.65	1997	普通商品房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	730	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	350.1
76	宿州市	埇桥区	沱河街道泰康社区	农机公司宿舍	97	3	0.9	1989	公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	180	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	86.32
77	宿州市	埇桥区	沱河街道宿东社区	建行小区	80	1	0.6	1989	已房改公房小区	包括房屋本体改造、基础设施改造。	120	雨污分流、道路提升、路灯、非机动车与机动车停靠点车位、弱电线路整治、绿化等。	57.55
合计					15745	466	135.6				27120		13007.22