

东办字〔2022〕45号

关于印发《东关街道消防安全大检查 实施方案》的通知

各社区（村）、各成员单位：

现将《东关街道消防安全大检查实施方案》印发给你们，
请认真抓好落实。

东关街道办事处

2022年9月30日

东关街道消防安全大检查实施方案

为进一步预防和遏制重特大火灾事故发生，切实保障群众的生命财产安全，切实把消防安全放在突出位置，落实生产经营者的主体责任，建立起齐抓共管的大质量工作机制。按照省、市、区文件精神，结合我街道消防工作实际，决定自即日起至党的二十大结束，在辖区范围内开展消防安全大检查工作，制定方案如下：

一、工作目标

为了切实增强做好当前消防工作的紧迫感和责任感，集中精力、全力以赴做好国庆等重要节日、重大活动期间消防安全工作，坚决确保全区消防安全形势持续平稳，为党的二十大胜利召开创造优质消防安全环境。

二、工作重点

（一）全面做好独居老人消防安全工作。各单位要认真开展60周岁以上独居老人摸底排查工作，确保“不漏一户、不漏一人、不留一个死角”。对于孤寡老人，要落实看管责任；对于有亲属的独居老人，属地社区（村）要及时提醒其亲属落实安全防范措施。对于独居老人定期开展走访和宣传，普及用火用电用气常识，增强老年人的消防安全意识。切实降低独居老人生活场所火灾隐患风险，特别是对于夜间的管理，注意用火、用电、吸烟等安全的防范；对于生活行动不便的老人，要采取必要的人防和技防措施，确保一旦发生火灾，人员能及时逃生。

（二）开展合用场所、自建房排查整治“回头看”。各社区（村）在前期治理的基础上，要专题研究自建房综合治理排查工作，进一步压实工作责任，逐个区域、逐个场所摸清生产经营性自建房的基本情况、使用性质、租住人数、建筑消防设施状况及消防安全管理存在的问题隐患等情况。要开展检查，重点对经营性自建房房屋内的电线及线路、仓储与卧室、楼梯通道防火分隔、建筑工人用火用电等安全相关问题进行检查。明确告知屋主不要采用前店后宅、下店上宅设计，严禁将生活、经营、仓储场所混杂在一起。要加强宣传，结合近期自建房火灾案例，向群众讲解火灾的危害性、火场逃生方法、家庭防火常识等消防知识，提醒做好“三清三关”，有效拓宽消防宣传的社会覆盖面和影响力，切实提高群众消防安全意识和自防自救能力。

（三）开展仓储场所排查整治。要重点整治擅自改变建筑结构和用途、违规存放易燃易爆物品、消防设施未保持完好有效、违规搭建彩钢板宿舍、违规明火作业、电动车违规停放充电、违规装卸操作、堵塞消防通道等突出问题。

（四）开展高层建筑、地下建筑排查整治。重点整治建筑消防设施损坏、停用，安全出口和疏散通道锁闭，控制室值班人员脱岗，违规明火作业，未防火封堵竖向管井和电缆桥架，易燃可燃外墙保温材料保护层脱落、破损，消防车通道不畅，电动自行车进楼入户，违规设置群租房以及高层公共建筑存在的消防安全管理责任人缺位、擅自改变建筑使用

性质以及在防火分隔、安全疏散、防火间距等方面存在的先天不足隐患问题的排查整治。

（五）开展大型商业综合体“回头看”。对照大型商业综合体风险指南和检查指引，在前期综合体消防达标创建治理的基础上，重点检查管理团队建设、网格责任细化、消防设施完好有效等落实情况。各成员单位要加强协作，持续推进大型商业综合体标准化管理。推动各商业综合体完善综合体行政管理团队、技术管理团队和灭火处置团队建设，上墙公告场所部位的消防风险。

（六）开展人员密集场所排查整治。重点整治宾馆饭店、公共娱乐、社会养老机构等人员密集场所主体责任落实不到位，消防设施未保持完好有效，堵塞消防通道，消防控制室值班制度不落实，违规明火作业，私拉乱接电线，擅自改变建筑结构用途等问题。建立健全“五实N岗”消防工作责任体系，培养消防安全“明白人”，加强微型消防站建设，定期开展防火巡查、检查，落实“三自主两公开一承诺”。

（七）开展重点领域排查整治。要持续推进“生命通道”集中攻坚行动走深走实，各社区（村）、各成员单位要常态化开展检查，严查违法行为。建立专（兼）职消防队伍和微型消防站，配齐专（兼）职消防人员和消防器材装备，科学制定灭火和应急疏散预案。

（八）开展“九小场所”排查治理工作。各社区（村）

要对辖区内小加工、小作坊、小饭店等“九小场所”开展检查排查，重点整治违规住人、违规动火动焊、私拉乱接电线、占堵疏散通道、损坏消防设施等问题。强化属地管理原则，以社区（村）为排查主体，明确社区（村）主要负责人为第一责任人。要制定隐患清单，明确生产经营单位消防安全主体责任和隐患整改责任，实行隐患挂账消耗。隐患整治实行动态管理，开展联合执法检查与整改验收，对拒不整改或无法满足安全生产条件的，停产停业整顿，直至关闭取缔。

三、工作要求

（一）压实行业监管责任。要严格落实行业系统火灾和突出问题定期通报、重点时期提示预警、消安委联络员季度会议和联合督导检查等四项工作机制，依法依规厘清各部门消防监管责任清单。要充分利用微信微博等新闻媒体，广泛宣传消防安全大检查专项整治工作，提高全社会消防安全意识。

（二）压实属地管理责任。要加快推进街道消防力量建设，继续推动派出所履行消防安全检查和消防宣传职责，完善工作通报、考评、奖惩机制。

（三）铁腕执法整治隐患。要有序启动党的二十大消防安保工作，按照“高于平时，严于平时”的原则，建强用好单位自查、行业排查、监督抽查、重点检查、专家检查“五查”机制。建立完善火灾隐患“吹哨人”制度，鼓励社会公众举报投诉重大风险隐患违法行为。健全隐患曝光机制，对

于违法违规行为屡禁不止、持续反弹以及发生火灾的单位场所，定期组织集中曝光，倒逼隐患整改。要全面深入排查重大风险隐患，列出清单、明确要求、压实责任、限期整改，坚决防止风险隐患演变为重大事故。