宿州市埇桥区发展和改革委员会文件

埇发改审批〔2019〕340号

关于埇桥区老旧小区改造项目可行性研究报告的批复

宿州市埇桥区住房和城乡建设局：

报来《关于埇桥区老旧小区改造项目可行性研究报告》文本及相关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、该项目可研报告文本编制合理，原则同意该项目可研报告。

二、项目代码：2019-341302-47-01-019915 。

三、项目建设地点：埇桥区77个老旧小区（详见附表）。

四、项目建设规模及内容：项目涉及77个老旧小区，主要整治改造内容为房屋本体改造和基础设施改造。具体如下：（1）房屋本体改造：屋面防水改造28.37万㎡、外墙处理65.47万㎡；（2）基础设施改造：雨污管道分流改造132.98km、通信管道改

造 39.13km、道路提升 16.94 万㎡、房屋公共区域修缮 102.75 万㎡、绿化提升 0.07k ㎡、围墙改造 6.85km、修缮增设停车位 3354 辆、修缮增设照明设施 3354 盏。

五、项目资金：总投资 27120 万元，其中基础设施改造 13007.22 万元。争取部分中央预算内投资补助，其余由地方财政解决。

此复。

附件：埇桥区老旧小区基本情况表

埇桥区发展和改革委员会

2019 年 8 月 13 日

抄送：区政府，市发改委，区住建、生态环境、水利、应急管理、统计局。

宿州市埇桥区发展和改革委员会　　2019 年 8 月 13 日印